

INDEX: DATUM: ZMĚNA:

VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT PO VYROVNÁNÍ,  $\pm 0,000 = + 370,000$  m n.m.

## PI24009 Vnější sanace regulačního vodojemu 2

### INVESTOR:

**VODA Želivka, a.s.**  
K Horkám 16/23, Hostivař, 10200 Praha 10

Vyřizuje.: Adam Benáček (investiční technik)  
benacek@vodazelivka.cz, +420 720 824 463

### ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:

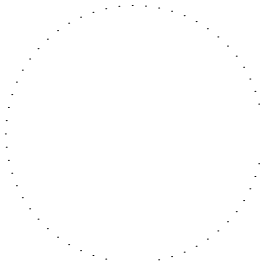
Ing. Josef Švanda  
Dolní Město 303, 582 33 Dolní Město  
ČKAIT: 0700103  
Tel.: +420 774 553 224  
E-mail.: svandadm@email.cz

### HLAVNÍ PROJEKTANT:

**Ing. arch. Ladislav Vejsada**  
Děkančice 15, 396 01 Humpolec  
IČ: 03482146  
Tel.: +420 734 651 748  
E-mail.: ladislav.vej@seznam.cz

### RAZÍTKO / PODPIS:

### ČÍSLO PARÉ:



### POZEMEK STAVBY:

**st. 323, 951/2 kat. ú. Hulice [649287]**

### STUPEŇ:

**DPS**

### STAVEBNÍ OBJEKT:

**SO.01 - REGULAČNÍ VODOJEM 2**

### ČÁST:

**D.1.1 - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

### PROJEKTANT / VYPRACOVAL:

**Ing. arch. Ladislav Vejsada**

### NÁZEV VÝKRESU:

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

### MĚŘÍTKO:

### DATUM:

### FORMÁT:

### ČÍSLO VÝKRESU:

**05.06.2024**

**D.1.1.01**

Hlavní projektant:

**Ing. arch. Ladislav Vejsada**  
Děkančice 15, 396 01 Humpolec  
Ladislav.vej@seznam.cz  
tel.: +420 734 651 748

Investor:

**VODA Želivka, a.s.**  
K Horkám 16/23, Hostivař, 10200 Praha 10  
Vyřizuje.: Adam Benáček (investiční technik)  
benacek@vodazelivka.cz  
tel.: +420 720 824 463

Projekt:

# PI24009 Vnější sanace regulačního vodojemu 2

na pozemku parc. č. st. 323 a 951/2  
v katastrálním území Hulice [649287]

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

Vypracoval: **Ing. arch. Ladislav Vejsada**

Červen 2024

## **A.1 Identifikační údaje**

### A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby: **PI24009 Vnější sanace regulačního vodojemu 2**  
b) Stavební pozemek: **parc. č. st. 323 a 951/2 v katastrálním území Hulice [649287]**  
c) Stavební objekty: **SO.01 – REGULAČNÍ VODOJEM 2**

### A.1.2 Údaje o Stavebníkovi

#### **VODA Želivka, a.s.**

K Horkám 16/23, Hostivař, 10200 Praha 10

Vyřizuje.: Adam Benáček (investiční technik)

benacek@vodazelivka.cz, tel.: +420 720 824 463

### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant: Ing. arch. Ladislav Vejsada, Děkančice 15, 396 01 Humpolec

Autorizovaný projektant: Ing. Josef Švanda, Dolní Město 303, 582 33 Dolní Město  
autorizovaný inženýr, obor pozemní stavby (ČKAIT: 0700103)

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

### Mapy

**a) Kopie katastrální mapy 1:500**

**b) Informace z Katastru nemovitostí z internetového portálu [www.cuzk.cz](http://www.cuzk.cz)**

### Geodetická zaměření

Nebylo provedeno zpřesnění katastrálních hranic. Prezentované rozměry (viz. výkresová část) mají pouze orientační charakter. Výškové zaměření objektu včetně přilehlého terénu má pouze orientační charakter.

### Průzkumy

S ohledem na charakter prováděných prací nebyl proveden stavebně technický průzkum stavby, inženýrsko-geologický průzkum ani hydrogeologický průzkum. Informace o stávajících skladbách konstrukcí a konstrukčním řešení stavby byly definovány zadavatelem akce a dále na základě vizuální prohlídky konstrukce.

### Projektová dokumentace

Jako podklad ke zpracování této projektové dokumentace byla návštěva daného místa a informace od zadavatele.

**Projektová dokumentace neřeší hygienickou ochranu pitné vody ve vodojemu!!! Projekt uvažuje těsnost vodojemu (dle informací zadavatele), která nebude pracemi na vnější straně stavby ohrožena.**

### Ostatní

Při provádění sanace vnější části vodojemu nesmí dojít k narušení stávajících železobetonových konstrukcí stěn a stropu. Popsané kotvení je před realizací nutné odsouhlasit zadavatelem. V případě provádění zemních prací, nesmí být v těsné blízkosti vodojemu prováděny hutní práce.

### **A.3 Údaje o území**

#### **a) Rozsah řešeného území**

**Plánovaný stavební záměr sanace vnější části regulačního vodojemu 2 zahrnuje provedení stavebních úprav na stávajícím vodojemu na pozemku parc. č. st. 323, 951/2 kat. ú. Hulice [649287]. Součástí stavebních úprav je provedení nových hydroizolací v místě atiky a odkapové hrany, realizace fasády (nadmírná část), nové oplechování a provedení nových odtokových žlabů a okapového chodníčku po obvodu vodojemu.**

**Objekt SO.01 (parc. č. st. 323, zastavěná plocha a nádvoří) je přístupný z areálu firmy z pozemku parc. č. 951/2 (ostatní plocha). Pozemek stavby je oplocen – stávající oplocení areálu.**

**Stávající stav objektu SO.01 je popsán viz. výkresová část dokumentace (D.1.1.A.01-04 STÁVAJÍCÍ STAV). Odkanalizování dešťové vody je vedeno do areálové kanalizace – stávající řešení bez změn.**

#### **b) Popis stávajícího stavu**

**SO.01 – Regulační vodojem 2** - Jedná se o zásobník pitné vody, který je z větší části umístěný pod terénem. Stěny jsou provedeny z monolitického betonu a zastropení je tvořeno pomocí železobetonových panelů. Zastřešení je provedeno pomocí sedlové střechy ve sklonu 1,66°. Finální pochozí plochu střechy tvoří betonové dlaždice a drcené kamenivo, které slouží jako přitěžovací vrstva tepelně izolačních desek XPS. Hlavní hydroizolační vrstvu střechy tvoří hydroizolace z asfaltových pásů – kvalita stávajících hydroizolací nebyla zjišťována (nutno ověřit stávající technický stav a funkčnost hydroizolace). Mezi hydroizolací, deskami XPS a přitěžovací vrstvou (dlaždice a kamenivo) se nachází geotextilie 300 g/m<sup>2</sup>.

V současné době vodojem vykazuje poruchy ve vnější části vzniklé v důsledku nefunkčního oplechování (zatékání vody do konstrukce), absence nebo nefunkčnost dešťových žlabů (namáhání soklové části stavby) a v neposlední řadě nefunkční nebo poškozená hydroizolace.

Stávající stav včetně fotodokumentace je součástí výkresové části dokumentace.

#### **c) Údaje o ochraně území**

Pozemek stavby se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje. Je nutné respektovat specifika území a limity dané ochrannou areálu úpravou vody Želivka.

#### **d) Údaje o odtokových poměrech**

Srážkové vody ze střechních rovin objektu SO.01 budou svedeny do stávající areálové kanalizace – nedojde ke zhoršení stávajícího stavu.

#### **e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací**

Plánovaný stavební záměr na pozemku parc. č. st. 323 a 951/2 v katastrálním území Hulice [649287] je plně v souladu s územně plánovací dokumentací platnou pro obec Hulice. Stavba splňuje podmínky všech forem a stupňů územně plánovací dokumentace platné v území, ve kterém se bude navrhovaný objekt nacházet.

#### **f) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo územním souhlasem**

Projektová dokumentace bude sloužit jako podklad pro realizaci stavby.

#### **g) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Stavba dodržuje obecné požadavky na výstavbu – vyhlášku. Ministerstva pro místní rozvoj č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na stavby.

h) Údaje o dodržení požadavků dotčených orgánů

Stavebník stavby je povinen respektovat veškeré připomínky, které správci sítí stanoví ve svých vyjádřeních.

i) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (dle katastru nemovitostí)Majetkoprávní vztahy

Parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastnické právo
<u>Pozemky stavby</u>		
<b>st. 323</b>	<b>zastavěná plocha a nádvoří</b>	<b>investor</b>
<b>951/2</b>	<b>ostatní plocha</b>	<b>investor</b>
<u>Pozemky staveniště</u>		
<b>951/2</b>	<b>ostatní plocha</b>	<b>investor</b>

**VODA Želivka, a.s.**

Pozemky a stavby sousedící se stavbou (v těsné blízkosti a mimo areál):

**882/30, st. 435**

PEVAK Pelhřimov, družstvo, Masarykovo náměstí 1, 39301 Pelhřimov

**882/15, 1811/2, 880/4, 880/5**

Obec Hulice, č. p. 33, 25763 Hulice

**954/2, 954/5, st. 264**

Kemwater ProChemie s.r.o., Bezděžská 253, 29306 Bradlec

## **A.4 Údaje o stavbě**

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

**Jedná se o stavební úpravy stávajícího regulačního vodojemu.**

b) Účel užívání stavby

**Objekt SO.01 slouží jako zásobník pitné vody**

c) Trvalá nebo dočasná stavba

**Stavba je trvalou stavbou.**

d) Údaje o ochraně stavby nebo jiných předpisů

**Projektová dokumentace neřeší hygienickou ochranu pitné vody ve vodojemu!!! Projekt uvažuje těsnost vodojemu (dle informací zadavatele), která nebude pracemi na vnější straně stavby ohrožena.**

e) Navrhované kapacity stavby

Výška nejvyššího bodu od  $\pm 0,000$  – hřeben + 1,350 m

Celková zastavěná plocha SO.01 3 569 m<sup>2</sup>

Celková hodnota stavebních úprav bude stanovena rozpočtem stavby.

f) Základní předpoklady stavby

Dokumentace

05.06.2024

Předpokládaná lhůta výstavby

3 měsíce

Rychlost a postup výstavby budou ovlivněny klimatickými podmínkami v průběhu provádění stavby.

g) Náklady stavby

Celková hodnota stavebních úprav je určena rozpočtem stavby. Viz. příloha projektové dokumentace.

## **A.5 Sanace vnější části vodojemu 2**

### **A.5.1 Postup a technologie výstavby**

Popsaný postup stavebních úprav není závazný. Jedná se o návrh, který byl sestaven bez znalosti technologických a časových možností budoucího zhotovitele.

**A: Sanační práce na vnější části vodojemu budou zahájeny v místě atiky.**

Nejprve dojde k demontáži stávajícího atikového plechu a stávajícího asfaltového pásu umístěného pod ním. Po provedení přípravy podkladu (horní plochy atiky) dojde k provedení nadbetonávky atiky (podrobněji popsáno viz. textová část A.5.2 a výkresová část). Nadbetonování atiky je realizováno z důvodu vyrovnaní stávajících nerovností a dále z důvodu možného budoucího navýšení skladby střechy.

Dále dojde k demontáži části skladby krytiny (rozsah popsán viz. výkresová část). Dojde k demontáži stávající betonové dlažby, geotextilie, tepelné izolace XPS a podkladní geotextilie.

**Pozor!!! Stávající asfaltové pásy budou zachovány a nesmí dojít k jejich porušení!**

V místě atiky bude provedena březová fóliovaná překližka tl. 21 mm lepená vodovzdorným lepidlem, se zatřenými řeznými hranami voděodolným nátěrem. Dojde k očištění podkladu, provedení penetrace asfaltovým penetračním lakem a provedení nových hydroizolačních pásů (druh izolací, způsob a rozsah prací je podrobněji popsán viz. textová část A.5.2 a výkresová část). Z důvodu eliminace možného zatečení vody v místě napojení nového a starého asfaltového pásu bude místo spoje opatřeno tekutou hydroizolací v kombinaci s polyesterovou rohoží (nutno postupovat dle požadavků výrobce tekuté hydroizolace včetně přípravy podkladu). Po požadované technologické přestávce dojde v místě atik k opětovnému vrácení původní skladby střechy a následné realizaci oplechování atik – lakovaný pozinkovaný plech.

**B: Dále se práce přesunou k odkapové hraně, kde dojde k demontáži části skladby krytiny (rozsah popsán viz. výkresová část). Dojde k demontáži stávající betonové dlažby, geotextilie, tepelné izolace XPS a podkladní geotextilie. Pozor!!! Stávající asfaltové pásy budou zachovány a nesmí dojít k jejich porušení!** V neposlední řadě dojde k odstranění pozůstatků kačirkových lišt a okapnic.

Přední hrana bude doplněna nerezovým podkladním plechem. Kotvení podkladního plechu ke stávajícímu železobetonu bude provedeno pomocí nerezových závitových tyčí M10 po 500 mm, které budou do betonu zalepeny na chemickou maltu. **POZOR!!! vrtaný otvor pr. 12 mm bude umístěn 80-100 mm od horní hrany železobetonu a hloubka otvoru bude maximálně 100 mm. POZOR!!! Plechy se nesmí vzájemně dotýkat (na tupo) a nesmí být mezi sebou pevně spojovány. Popsané kotvení je před realizací nutné odsouhlasit zadavatelem.**

Dále dojde k očištění podkladu, provedení penetrace asfaltovým penetračním lakem a provedení nových hydroizolačních pásů (druh izolací, způsob a rozsah prací je podrobněji popsán viz. textová část A.5.2 a výkresová část). Mezi nový podkladní a horní asfaltový pás bude vložena nerezová okapnice. Z důvodu eliminace možného zatečení vody v místě napojení nového a starého asfaltového pásu bude místo spoje opatřeno tekutou hydroizolací v kombinaci s polyesterovou rohoží (nutno postupovat dle požadavků výrobce tekuté hydroizolace včetně přípravy podkladu). Po požadované technologické přestávce dojde v místě odkapové hrany k

realizaci nových nerezových kačírkových lišt (lišty budou k podkladu přichyceny přřezy povlakové hydroizolace) a následnému opětovnému vrácení původní skladby střechy.

**C:** Dále se práce přesunou na vnější líc vodojemu - realizace nové fasády (soklu). Nejprve dojde k odstranění stávajících nefunkčních betonových žlabů a provedení výkopových prací pro budoucí realizaci okapového chodníčku a betonového žlabu.

#### PŘÍPRAVA PODKLADU A OPRAVA LOKÁLNÍCH MÍST

- podklad musí být připravený podle normy ČSN EN 1504, musí být tvrdý, soudržný, čistý a zdrsněný
- musí dojít k odstranění veškerých stop mastnoty, odbedňovacích prostředků a organických látek
- trhliny a lokální díry budou vymazány vysprávkovou polymercementovou maltou na beton
- v případě výskytu odhalené výztuže, je nutné provést antikorozi ochranu ocelové výztuže v betonu (na očištěnou a odhalenou výztuž bude aplikován jednosložkový ochranný nátěr na cementové bázi)
- stávající železobetonové konstrukce budou očištěny vodou pomocí vysokotlakého čističe (300 barů) a teplé vody (50°C)

**POZOR! stávající železobeton s křivostí  $\pm 15\text{mm} / 1\text{m}$ , na východní stěně křivost  $\pm 40\text{mm} / 1\text{m}$  nutno provést vyrovnaní podkladu.**

#### LEPENÍ XPS DESEK

- dvousložková silnovrstvá asfaltová stěrka, modifikovaná plasty
- bezrozpuštědlové lepidlo k lepení desek XPS asfaltová lepicí a hydroizolační hmota
- spotřeba cca 5,5 l.m-2 (tl. 4 mm)

#### TEPELNÁ IZOLACE + KOTVENÍ

- desky z extrudovaného polystyrenu se zdrsněným (strukturovaným) povrchem tl. 80 mm
- zatloukáci plastová hmoždinka pro upevnění vnějších tepelněizolačních desek do betonu

**POZOR!!! kotvení je možné provést pouze v místě atiky (max. 300 mm pod úroveň horní hrany atiky)**

#### STĚRKOVÁNÍ

- jednosložková prášková lepicí hmota na bázi cementu s vyšším obsahem disperze a modifikujících přísad pro ETICS, přdržnost k podkladu (polystyren) 0,08 MPa, (beton) 0,25 MPa
- spotřeba pro lepení polystyrenu 3,0 - 3,5 kg.m-2
- + síťovina pro vyztužovací (armovací) vrstvu zateplovacího systému

#### PENETRACE

- probarvený podkladní nátěr na bázi kopolymerové disperze pro sjednocení savosti podkladu
- spotřeba 0,18 kg.m-2.

#### POVRCHOVÁ ÚPRAVA

- tenkovrstvá dekorativní omítka určená pro oblast soklu (minerální kamenivo pojené akrylátovou disperzí), zrnitost 1,5 mm, spotřeba 4 kg.m-2, odstín prachově šedá

**D:** Na závěr realizace dojde k provedení odvodňovacích žlabů a okapového chodníčku.

#### BETONOVÝ ŽLAB

- betonový žlab (hloubka žlabu 78 mm) 330x670x158 (betonový vibrolisovaný žlab na bázi cementu a plniva (kameniva) modifikované ekologicky nezávadnými zušlechťujícími přísadami)
- roznášecí beton, pevnostní třídy C12/15 dle ČSN-EN 206-1, tl. 175 mm
- stávající ulehlý terén
- + VYSPRÁVKOVÁ MALTA NA BETON (použití v místě žlabu a soklu)
- síranovzdorná vysprávková malta na beton s hydraulickým pojivem, obohacená aditivy, určená na jemné a drobné vysprávky betonu v tloušťkách 3-40 mm
- požadavky pro podklad: podklad musí být dostatečně vlhký, pevný, bez prachu a zbytků olejů, bez volně oddělitelných částic.

#### OKAPOVÝ CHODNÍČEK

- lemový zahradní obrubník 100(d) x 5(š) x 20(v) cm
- drcené kamenivo 16/32
- geotextilie 300 g/m2
- stávající ulehlý terén

## A.5.2 Popis použitých materiálů a prováděných dílčích částí

### NADBETONÁVKA ATIKY

Nadbetonávka bude provedena o výšce cca 100 mm se spádem 4,50° (směrem dovnitř), použit beton C25/30,

- minimální krytí třmínků je stanoveno na 35 mm,
  - minimální krytí nosné výztuže je stanoveno na 40 mm
  - NOSNÁ VÝZTUŽ: ocel 10505R - 2x pr. 12 mm
  - TŘMÍNKY: ocel 10505R - pr. 6 mm po 300 mm (tvar U 150-230-150)
- třmínky budou do stávající železobetonové atiky zalepeny na chemickou maltu

### HYDROIZOLACE:

HYDROIZOLACE (nová) - podkladní pás

- asfaltový pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny o plošné hmotnosti 200 g/m<sup>2</sup>
- horní povrch jemnozrnný s minerálním posypem, spodní povrch spalitelná PE fólie
- SBS modifikovaná asfaltová hmota, množství 2 700 g.m-2, tloušťka pásu 4,0 (±0,2) mm
- + asfaltový penetrační lak (provádí se na suchý a očištěných podklad, spotřeba 0,3–0,4 kg/m<sup>2</sup>)

HYDROIZOLACE (nová) - vrchní pás

- pás z SBS modifikovaného asfaltu s kombinovanou nosnou vložkou a břidličným posypem
- na horním povrchu ochranný břidličný posyp, na spodním povrchu spalitelná PE fólie
- nosná vložka z polyesterové rohože vyztužené mřížkou ze skleněných vláken o plošné hmotnosti 215 g.m-2
- SBS modifikovaná asfaltová hmota, množství 2 500 g.m-2., tloušťka pásu 4,5 (±0,1) mm
- největší tahová síla v podélném směru 950 (±95) N/50 mm, v příčném směru 850 (±85) N/50 mm
- odolnost proti stékání 120 °C, ohebnost za nízkých teplot -25 °C
- + asfaltový penetrační lak (provádí se na suchý a očištěných podklad, spotřeba 0,3–0,4 kg/m<sup>2</sup>)

TEKUTÁ HYDROIZOLACE - přechod starého a nového asfaltového pásu

- polyuretanová pryskyřice, bezešvá, vysoce elastická, paropropustná a povětrnostním vlivům odolná hydroizolace
- použití k oprávcování místa se stojatou vodou
- spotřeba min. 3 kg/m<sup>2</sup>, barva šedá
- hydroizolace je použita v kombinaci s polyesterovou rohoží (výztužná vložka z netkané textilie, plošná hmotnost 110 g/m<sup>2</sup>)

**POZOR!!! z důvodu zlepšení adheze k podkladu dojde k provedení penetračního nátěru (dle systémového řešení výrobce tekuté hydroizolace)**

### OPLECHOVÁNÍ

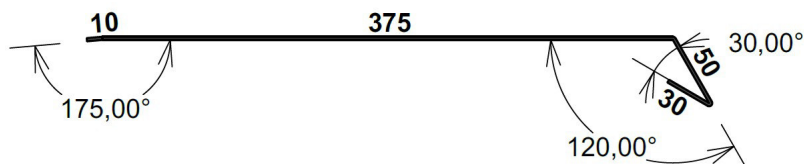
OPLECHOVÁNÍ ATIKY (max. krycí šířka 500 mm)

- lakovaný pozinkovaný plech tl 0,55 mm (odstín prachově šedá, RAL 7037)
- hladký polyesterový povlak o síle min. 25 µm
- galvanizovaný podklad se zinkovaným nebo metalickým povlakem s antikorozivní odolností
- + separační vrstva dle materiálu plechu / požadavků výrobce
- + březová fóliovaná překližka tl. 21 mm lepená vodovzdorným lepidlem, se zatřenými reznými hranami voděodolným nátěrem

OKAPNICE

- ohýbaný nerezový profil tl. 0,8 mm, materiál 1.4404, maximální délka profilu 2,0 m
- z důvodu zlepšení adheze mezi plechem a asfaltovým pásem bude povrch nerezové okapnice broušený

**POZOR!!! plechy se nesmí vzájemně dotýkat (na tupo) a nesmí být mezi sebou pevně spojovány. Plechy budou vzájemně překryty 40-50 mm**



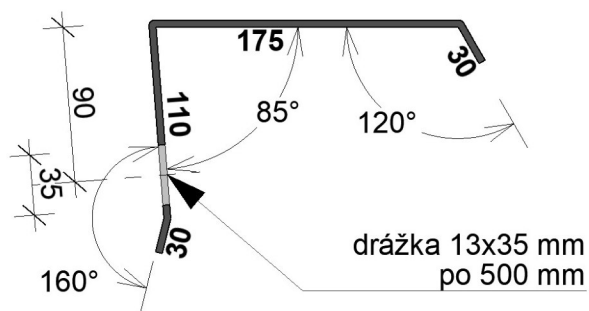
#### PODKLADNÍ PLECH

- ohýbaný nerezový profil tl. 2,5 mm, materiál 1.4404, maximální délka profilu 2,5 m  
 - z důvodu zlepšení adheze mezi plechem a asfaltovým pásem bude povrch nerezové podkladní lišty tryskáný nebo broušený

- kotvení ke stávajícímu železobetonu bude provedeno pomocí nerezových závitových tyčí M10 (po 500 mm), které budou do betonu zalepeny na chemickou maltu

**POZOR!!!** vrtný otvor pr. 12 mm bude umístěn 80-100 mm od horní hrany železobetonu a hloubka otvoru bude maximálně 100 mm

**POZOR!!!** Plechy se nesmí vzájemně dotýkat (na tupo) a nesmí být mezi sebou pevně spojovány

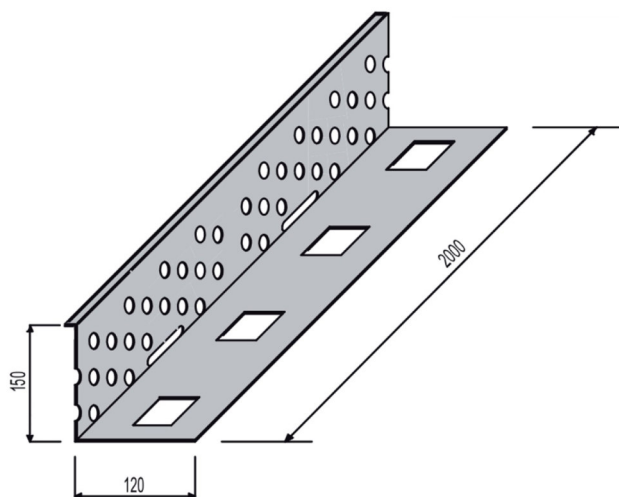


#### Kačírková lišta (ukončovací perforovaná lišta)

- ohýbaný L profil 120x150 (výška) + zpevňovací hrana, materiál nerez ocel tl. 1,5 mm 1.4404

- přichycení lišty přířezy povlakové hydroizolace

**POZOR!!!** plechy se nesmí vzájemně dotýkat (na tupo) a nesmí být mezi sebou pevně spojovány



### **A.5.3 Výkresová část (součást projektu):**

- D.1.1.01 TECHNICKÁ ZPRÁVA
- D.1.1.02 SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
- D.1.1.A.01 STÁVAJÍCÍ STAV - PŮDORYS
- D.1.1.A.02 STÁVAJÍCÍ STAV - ŘEZ 1-1'
- D.1.1.A.03 STÁVAJÍCÍ STAV - ŘEZ 2-2'
- D.1.1.A.04 STÁVAJÍCÍ STAV - ŘEZ 3-3'
- D.1.1.B.01 STAVEBNÍ ÚPRAVY - PŮDORYS CELKOVÝ
- D.1.1.B.02 STAVEBNÍ ÚPRAVY - PŮDORYS DETAIL
- D.1.1.B.03 STAVEBNÍ ÚPRAVY - DETAIL 1-1''
- D.1.1.B.04 STAVEBNÍ ÚPRAVY - DETAIL 2-2''
- D.1.1.B.05 STAVEBNÍ ÚPRAVY - DETAIL 3-3''
- D.1.1.B.06 STAVEBNÍ ÚPRAVY - DETAIL 4-4''
- D.1.1.B.07 POHLED SEVERNÍ, POHLED JIŽNÍ
- D.1.1.B.08 POHLED ZÁPADNÍ, POHLED VÝCHODNÍ
- D.1.1.B.09 3D PERSPEKTIVA

## **A.6 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

### **A.6.1 Hygiena**

Projektová dokumentace **neřeší** hygienickou ochranu pitné vody ve vodojemu!!! Projekt uvažuje těsnost vodojemu (dle informací zadavatele), která nebude pracemi na vnější straně stavby ohrožena.

### **A.6.2 Ochrana zdraví**

Pracovníci na stavbě musí dodržovat platné předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci.

### **A.6.3 Vliv stavby, provozu a výroby na životní prostředí**

Při stavební činnosti nebude produkován nebezpečný odpad.  
V případě výskytu nebezpečných materiálů, budou tyto materiály skladovány odděleně od ostatní suti a odvezeny na povolenou skládku nebo zneškodněny specializovanou firmou.

Při stavebních úpravách bude produkován odpad – stavební suť, která bude odvezena a uložena na nejbližší skládce. Odpad určený k recyklaci se vhodí do příslušných kontejnerů, železný šrot se odveze do sběrného dvora.

#### **Recyklace**

Většinu odpadů je možné po separaci materiálu recyklovat, proto se doporučuje, aby původce odpadu používal technologie s využitím recyklace. Mezi recyklovatelné odpady bude patřit především ocel, dřevo, kamenivo, cihelné zdivo, železné i neželezné kovy, papír. Dále jsou uvedeny příklady odpadu ze stavby a způsoby jejich recyklace.

#### **Stavební suť:**

Zpracování stavební suti se člení obvykle do následujících kroků:

- drcení dodaného materiálu na frakce 0-32, nebo dle požadavků
- vybrání a vytrídění cizorodých a škodlivých příměsí
- prosívání a vytrídění na jednotlivé frakce zrnitosti

#### **Ocel, kovy, papír**

Tyto materiály lze použít k opětovné výrobě původních surovin.

**Veškeré odpady budou likvidovány přes oprávněné subjekty a doklady o likvidaci budou uchovávány.**

## **Ochrana životního prostředí**

Stavební postupy a manipulace s materiály a stavební suť budou voleny tak, aby byly na nejmenší míru omezeny škodlivé účinky na okolí, zejména hluk, vibrace a prášení. Vybourané hmoty a výrobky budou skladovány tak, aby nedošlo k jejich znehodnocení nebo odcizení. Veškeré odpady, které vzniknou při provádění stavebních úprav, budou využívány nebo zneškodňovány jen v zařízeních k tomu určených a povolených. Vzniklé odpady budou shromažďovány utříděně podle druhů a budou zabezpečeny před nežádoucím únikem.

V případě výskytu nebezpečných materiálů, budou tyto materiály skladovány odděleně od ostatní suť a odvezeny na povolenou skládku nebo zneškodněny specializovanou firmou.

### **A.6.4 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží - Projekt neřeší
- b) ochrana před bludnými proudy - Projekt neřeší
- c) ochrana před technickou seismicitou - Projekt neřeší
- d) ochrana před hlukem - Projekt neřeší
- e) protipovodňová opatření - Projekt neřeší

## **A.7 Dopravní řešení**

Objekt SO.01 bude přístupný z jižní a západní části areálu.

Je nutné respektovat specifika území a limity dané ochrannou areálu úpravny vody Želivka.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodrženy platné předpisy o bezpečnosti práce a o ochraně zdraví při práci a požární ochraně - zejména zákon č. 309/2006 Sb. Stavební práce budou prováděny odbornou stavební firmou za dodržování platných předpisů a norem. Při realizaci musí být respektován tento projekt, případné změny nutno konzultovat s projektantem.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

- a) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

### **Hluk**

Největší přípustné hladiny hluku musí být v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho dalšími následnými prováděcími předpisy.

Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby nebyly překročeny nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy. Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

- Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku.
- Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky, pracující se stroji, ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.
- Organizace a občané jsou povinni činit opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku. Zejména musí dbát, aby nebyly překročovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

V níže uvedené tabulce jsou vypsány pravděpodobné mechanismy použité při výstavbě s patřičnými hodnotami hluku:

Elektrické ruční kladivo	86 dB
Elektrická vrtačka	75 dB
Ruční přiklepová vrtačka	80 dB
Míchačka (SMA – 125)	60 dB
Motorová pila	85 dB

### Vibrace

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací.

V těsné blízkosti vodojemu nesmí být prováděny hutní práce.

### Prašnost

Prašnost je třeba vzít v úvahu především při dopravě nového materiálu, práci ve vnějším prostoru apod. Dále je nutno respektovat zákon č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší.

Nutné je během stavebních prací dodržovat následující **OBEČNÁ** pravidla:

- Nepřipustit provoz dopravních prostředků, které produkují ve výfukových plynech více škodlivin, než stanoví vyhláška o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.
- Zamezit nadměrnému vzniku prašnosti v okolí stavby, zejména ve vztahu k sousedům
- Prašnost při manipulaci se sutí a zeminou snížit účinnými protiprašnými opatřeními (neskladovat tento materiál ve volném prostranství, ale ihned ho převážet na skládku)
- Ochrana proti znečišťování komunikací
- Vyloučit znečišťování komunikací především uplatňováním preventivních opatření
- Nepřipustit výjezd znečištěných vozidel na veřejné komunikace. V případě, kdy přes uplatnění opatření dojde ke znečišťování veřejných komunikací, zajistit jejich vyčištění.
- Zabezpečit přepravovaný náklad na dopravních prostředcích tak, aby nedocházelo k jakémukoli rozptýlení a tím i ke znečišťování veřejných komunikací

b) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

**Bilance zemních prací není z důvodu jednoduchosti stavby v rámci projektu řešena. Skrytá zemina bude uložena na pozemku stavebníka a bude určena k budoucím čistým terénním úpravám.**

c) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Pracovníci na stavbě musí dodržovat platné předpisy o bezpečnosti práce a o ochraně zdraví při práci. Při provádění stavebních prací musí být zamezeno přístupu nepovolaných osob do místa provádění stavebních prací a vymezeného prostoru pro zařízení staveniště. Staveniště včetně zařízení staveniště bude označeno výstražnými tabulemi.

Veškeré stavební práce budou provedeny v souladu s předpisy pro zajištění bezpečnosti a ochrany zejména zákona č. 309/2006 Sb. ze dne 23. května 2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat technologické předpisy, udržovat mechanizaci v technicky dobrém stavu.

d) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

**Projektová dokumentace neřeší hygienickou ochranu pitné vody ve vodojemu!!! Projekt uvažuje těsnost vodojemu (dle informací zadavatele), která nebude pracemi na vnější straně stavby ohrožena.**

**Při provádění sanace vnější části vodojemu nesmí dojít k narušení stávajících železobetonových konstrukcí stěn a stropu. Popsané kotvení je před realizací nutné odsouhlasit zadavatelem.**

**V případě provádění zemních prací nesmí být v těsné blízkosti vodojemu prováděny hutní práce.**